

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 2-25-0011 תאריך: 18/06/2025 שעה: 10:00
באולם האירועים בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
1	נעמי מוסקוביץ	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	מאיה אדרי	צפון	יהונתן 11	0885-011	25-0169	1
9	נעמי מוסקוביץ	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	גל גורן	צפון	עיר שמש 31	0978-031	25-0014	2
14	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	שלמה בר בן נעים	צפון	ענתות 8	2001-008	24-0406	3
27	נעמי מוסקוביץ	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	חברה א.ש.ל.י לבניה	צפון	הסבוראים 7	2147-007	25-0919	4
37	נעמי מוסקוביץ	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	שלום ונתן יזמות בע"מ	צפון	הסבוראים 9	2147-009	25-0146	5
51	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	רם מוגרבי ארדיטי - נאות המכבים בע"מ	צפון	מנורה 19	0881-019	24-1046	6
66	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	רם מוגרבי ארדיטי - נאות המכבים בע"מ	צפון	אלתרמן נתן 25	2123-025	24-1080	7
81	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	רם מוגרבי ארדיטי - נאות המכבים בע"מ	צפון	אלתרמן נתן 27	2123-027	24-1054	8
97	עירית צפתי	תוספות בניה על חדר הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	נועם אורן	צפון	רוזוב 18	0919-018	24-0676	9
102	עירית צפתי	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	גל פרידניק	צפון	וילנסקי משה 54		24-1669	10
106	אהוד עמרם	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	נאות התחדשות עירונית, שותפות מוגבלת	צפון	שלונסקי אברהם 11	0805-011	24-1281	11
121	אהוד עמרם	תוספות בניה על חדר הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים	רמי שבירו הנדסה וכן ואיתי גינדי ישראל	צפון	אינשטיין 2	0930-002	25-0107	12

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מטפל	עמוד
						בהיתר		
13	24-1854	2199-016	גליקסברג 16	צפון	אשר בן שימול	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	אהוד עמרם	132
14	25-0962	0825-010	יד המעביר 10	צפון	מילגרם חרט מרים	שימוש חורג מעון יום בדירת מגורים	מעיים צפדיה סלמה	136
15	24-1272	0025-051	בן יהודה 51	מרכז	מתן ק. ניהול והשקעות בע"מ	שימוש חורג שימוש חורג למגורים	אריאל אברהם	138
16	22-1974	0240-017	שדרות מוצקין 17	מרכז	שרבט כהן בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	אריאל אברהם	143
17	24-0758	0025-248	בן יהודה 248	מרכז	פרויקט מיכה על הים בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	שני פרץ	157
18	24-0696	0245-017	מיכה 17	מרכז	פרויקט מיכה על הים בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	שני פרץ	169
19	24-0695	0245-019	מיכה 19	מרכז	פרויקט מיכה על הים בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	שני פרץ	182
20	24-1480	0122-014	רבן גמליאל 14	מרכז	רנן גרשט עו"ד	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	רוני רבנר	193
21	25-1026	-0298 א003	הירשנברג 3א	מרכז	שמש מוטי	שימוש חורג מעון יום בדירת מגורים	רוני רבנר	204
22	24-0658	0609-009	בן סירא 9	מרכז	ק.אופק החזקות - התחדשות עירונית בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	פאני רז	208
23	23-0571	0045-011	לבונטין 11	מרכז	אורעם פיתוח בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	יאנה פיצ'וז'קין	218
24	24-0603	0278-005	יהל"ל 5	מרכז	אלתן אלעד ויהונתן יזמות ובניה בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	דניאל מוסקוביץ	238
25	23-1841	0502-061	יהודה המכבי 61	מרכז	גבאי מניבים ופיתוח בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	דנית יעיש	251
26	24-0925	0076-028	חיות פרץ 28	מרכז	נחום אטרקצ'י	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	דניאלה דוידזון	262
27	24-1836	0132-019	מוהליבר 19	מרכז	ארז בר חיים	שינויים פיצול/אחוד/תוס פת יח"ד	ריהאם מסרי	275
28	24-1504	0679-011	בצלאל 11	מרכז	יגאל אלמי ושות'	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	עידו קויפמן	280
29	24-0688	0704-008	ערבי נחל 8	מזרח	סיירוס קפיטול בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה	אינה פנסו נמירובסקי	289

עמוד	מספל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
		(מעל 13 מ')						
300	ענבל יוספי	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	עידן דיגמי	מזרח	רשפים 3	1082-003	24-1514	30
308	מעין חזן	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	א.ג. אופק החזקות - התחדשות עירונית בע"מ	מזרח	עמק איילון 19	0637-022	24-1328	31
323	אלון טל חנני	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	התחדשות עירונית ציהתל"י בע"מ	דרום העיר יפו	שדרות ירושלים 122	3001-122	24-0462	32
338	אלון טל חנני	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	התחדשות עירונית ציהתל"י בע"מ	דרום העיר יפו	שדרות ירושלים 124	3001-124	24-0506	33
352	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין רב קומות (מעל 29 מ')	ווי בוקס החרש והאומן בע"מ	דרום העיר יפו	אברבנאל 21	-3374 2001	24-1309	34
369	מאיר טטרו	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	קן התור התחדשות עירונית - יהודה הימית 18 תל אביב	דרום העיר יפו	יהודה הימית 18	3006-018	23-1384	35
384	מאיר טטרו	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	דבורה בן יוסף גלרנטר	דרום העיר יפו	קורצ'אק יאנוש 3	3177-003	24-0250	36
398	מאיר טטרו	בניה חדשה בניין רב קומות (מעל 29 מ')	ריט אזורים - ה.פ. ליווינג בע"מ	דרום העיר יפו	8 3961		24-0275	37
410	שמעון גל	תעסוקה בניה חדשה מסחר/תעסוקה/ משרדים	סיטיפלטון	פריק טים מיוחדים	מתחם ליפקין שטח הנמל 14	1304-015	23-1259	38